



Oulu Capital
of Northern
Scandinavia



MAAKUNNALLINEN HANKINTAPÄIVÄ 31.10.2019

OULUN KAUPUNGIN VIHERALAN TULEVAT HANKINNAT

Heikki Pulkkinen, kaupunginpuutarhuri
Oulun kaupunki
Yhdyskunta ja ympäristöpalvelut
Katu- ja viherpalvelut

KUNNOSSAPIDETTÄVÄT VIHERALUEET

- Puistoja n. 560 ha
- Liikenneviheralueita n. 740 ha
- **yht. n. 1300 ha kunnossapidettäviä viheralueita**

- **leikkipuistoja n. 155 kpl**
- **katupuita n. 38000 kpl**
- **ryhmäkasveja n. 17000 kpl**

- Kunnossapidettävät pinta-alat ;
 - oma tuotanto (Oulun Infra-liikelaitos) n.70 %,
 - ulkoiset urakoitsijat n. 30%ulkoisten urakoiden määrä lisääntymässä---aliurakointi

- **VIHERALUEIDEN KUNNOSSAPIDON VUOSITTAISET KUSTANNUKSET YHTEENSÄ n. 4,5 M€/vuosi** (sisältää myös kunnostuksia)

- Viheralueiden kunnossapito kilpailutetaan yhdessä katujen kunnossapidon kanssa → **3-4 VUODEN PITUISET ALUEURAKAT**

YMPÄRISTÖRAKENTAMINEN

PERUSTUU VUOSITTAISEEN BUDJETOINTIIN

Ympäristörakentaminen

1 M€/ vuosi

- pääasiassa leikkipuistoja

Kadut, tiet, sillat, torit rakentaminen

14 M€/ vuosi

- yksittäisiä katu-urakoita, joihin kuuluu myös viherrakentamista
- suurimpana urakkana asfalttipohja-, kivi- ja vihertyöurakka, johon niputettu paljon katu-ym. kohteita, joihin tehdään viimeistelyt
 - 500- 1500 puuta katualueille vuosittain
 - pensaita 1000- 2000 kpl
 - nurmetusta ja niittyä 10-20 ha/vuosi

Pääliikenneväylät

4 M€/ vuosi

- katu-urakoita, joihin kuuluu myös viherrakentamista

Erilliskohteet, keskustan puistot

1 M€/vuosi

Hollihaan toimintapuisto, Kuusisaaren tapahtumapuisto, Mannerheimin puisto

YMPÄRISTÖSUUNNITTELU

- Ympäristösuunnittelua tehdään jonkin verran omana työnä, mutta pääosin tilataan konsulteilta
- tällä hetkellä käytössä dynaaminen hankintajärjestelmä
→ suunnittelukohteisiin minikilpailutus



KAUPUNGIN OMA TAIMITUOTANTO

Oulun kaupungilla oma taimisto Suolamännnyntiellä

Taimia kasvatuksessa 2018:

Havupuita n. 5500 kpl

Lehtipuita n. 18000 kpl

Taimien vuosittainen menekki:

Vuonna 2018 on lähtenyt yhteensä n. 1200 puuta.

Vuonna 2017 yhteensä n. 1600 puuta

→ MINNE TAIMIA MENEET? kaupungin omiin kohteisiin, pohjoisen kaupungeille, kunnille, taimistoille jne.

KUKA RAKENTAA KAUPUNGIN KOHTEET

Kaupungilla käytössä tilaaja- tuottajamalli

Ympäristörakentamisen kohteista n. 50% rakentaa oma tuotanto (Oulun Infra-liikelaitos)= käytettävät taimet hankitaan pääosin omalta taimistolta, muut materiaalit kilpailutetaan, osan kalusteista määrittelee suunnittelija

Katurakentamisen kohteista n. 20% rakentaa oma tuotanto (Oulun Infra-liikelaitos)= taimet hankitaan omalta taimistolta, muut materiaalit kilpailutetaan

TILAAJA (Katu- ja viherpalvelut) rakennuttaa urakoita joko ulkoisilla urakoitsijoilla tai kaupungin omalla tuotannolla

TUOTTAJA (Oulun Infraliikelaitos) toimii urakoitsijana, kilpailuttaa urakan materiaaleja konepalveluja jne. rakentaa kohteen

MITÄ HANKITAAN

- **PALVELUJA** (esim. kunnossapito, rakentaminen, vartiointi jne)
- **MATERIAALEJA** (kasvualustat, maa-ainekset, betonituotteita, kivituuotteita, kasveja jne.)
- **KALUSTEITA** (leikkivälineitä, penkkejä, roskiksia, kukkalaatikoita)

MITEN HANKITAAN

Hankintalaki

**KILPAILUTUS LÄHTÖKOHTAISESTI KAIKISSA HANKINNOISSA
(hinta, hinta- laatu jne.)**

Cloudia kilpailutusjärjestelmä käytössä

**TAVOITTEENA TUVAISUUDESSA PIDEMMÄT SOPIMUKSET JA
KUMPPANUUDET**